

Утверждаю
Исполнительный директор
В.И. Туксов
«10» 07 2023 года

Акт обследования

Р.п. Чистоозерное

«12» мая 2023 года

Комиссия в составе:

- Председатель комиссии:

Заместитель исполнительного директора по работе с ОСП

С.А. Перескоков

- Члены комиссии:

Главный специалист по управлению складским комплексом

Э.В. Кузнецов

Руководитель ОСП «Чистоозерный райтоп»

В.С.Аноприенко

Специалист по первичному учету

О.А. Глушенков

Обследовала: здание весовой с инв.№000000004, кадастровый номер 54:29:022701:815 ОСП «Чистоозерный райтоп» и обнаружила следующие дефекты:

ремонт кровли на здании весовой с инв.№000000004, кадастровый номер 54:29:022701:815 ОСП «Чистоозерный райтоп» общей S-200м² не производился с момента ввода здания в эксплуатацию (с 1976 г) в следствии чего:

- пропало верхнее покрытие кровли (шифер), в следствии чего образовались подтеки дождевых и талых вод под шифер и протекание вод на потолочное перекрытие;
- произошло гниение древесины на балках, стропилах и обрешетке;
- Бетонное основание и стены огораживающие весы просели;
- при обследовании стало понятно что ремонтировать ежегодно кровлю и стены экономически не выгодно, поэтому комиссия пришла к выводу, что будет выгоднее крышу перекрыть, т. к. в сумме это по затратам практически сопоставимо с ежегодным ремонтом.
- бетонное покрытие на веранде весовой разрушено.

По результатам обследования комиссия составила:

Дефектный акт

Для перекрытия 2х- скатной кровли из металлопрофиля общей S-200м², и восстановления бетонного покрытия в 2024 году необходимо:

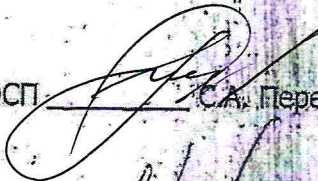
№	Наименование	Ед. измерения	Количество	Примечания
Демонтажные работы:				

	Демонтаж шифера волнового	шт.	130	
	Демонтаж обрешетки (доска 30 мм.)	м.	500	
	Демонтаж стропильной системы из бруса 5*15	м.	220	
	Демонтаж мауэрлатной обвязки из бруса 20*20	м.	55	
	Демонтаж стен весов из бруса 5*15 и досточки 20мм.	м2	94	
	Демонтаж балок из бруса 5*15	м.	135	
Монтажные работы:				
	Устройство стропильной системы и из бруса 5м размером 15*5	шт.	44	
	Устройство мауэрлатной обвязки из бруса 5м 20*20	шт.	15	
	Устройство мауэрлатной обвязки из бруса 5м. 10*15	шт.	11	
	Устройство обрешетки. Доска необрезная 5м, 25 мм	шт.	180	
	Устройство балок на потолке весовой и весах из бруса 5м., 5*15	шт.	27	
	Установка прожиллин на стенах из бруса 5м. 5*10	шт.	18	
	Установловка столбов из бруса 4м. 10*10, для крепления прожиллин	шт.	14	
	Устройство обрешетки из доски необрезной 5м., 25 мм.	шт.	180	
	Настил кровли профлистом МП-20 6м.	шт.	39	
	Обшивка стен профлистом С-8 4м.	шт.	26	
	Обшивка фронтонов профлистом С-8 6м.	шт.	10	
	Восстановление бетонного покрытие	м2	15,0	
Материалы:				


	Брус 5 м., 20*20 для устройства мауэрлатной обвязки помещения весовой	шт.	15	
	Брус 5 м., 10*15 для устройства мауэрлатной обвязки весовой и весов	шт.	11	
	Брус 5 м., 5*15 для устройства балок на весовой и весах	шт.	27	
	Брус 5м., 5*10 для устройства прожилин на стены весов	шт.	18	
	Брус 5м., 10*10 для установки столбов на стены весов	шт.	14	
	Брус 5м., 5*15 для устройства стропильной системы	шт.	44	
	Доска необрезная 5м., 25мм., для устройства обрешетки	шт.	180	
	Профлист синий 4м. (С-8), для обшивки стен весов	шт.	26	
	Профлист 6 м (МП-20), синий (для кровли)	шт.	39	
	Профлист 6 м (С-8) белый (на фронтон)	шт.	10	
	Саморезы (для крепления стропил, мауэрлатной обвязки, обрешетки, столбов и прожилин)	шт.		
	Саморезы кровельные (крепление кровли)	шт.		
	Саморезы (для крепления профлиста С-8 фронтон, стены)	шт.		
	Уголки (гибка) 3 м 15*15(конек)	шт.	5	
	Уголки (гибка) 3 м , 5*5 (для соединения карниза с фронтоном)	шт.	10	
	Гибка 3 м 5*7*5 (для соединения кровли с карнизом)	шт.	10	
	Цемент М-400	мешок	1	

Подписи членов комиссии:

- Председатель комиссии:

Заместитель исполнительного директора по работе с ОСП  С.А. Перескоков

- Члены комиссии:

Главный специалист по управлению складским комплексом  Э.В. Кузнецов

Руководитель ОСП «Чистоозерный райтоп»  В.С. Аноприенко

Специалист по первичному учету  О.А. Глушенок