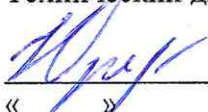


Приложение 1
к Приглашению к участию в Тендере

Утверждаю:
Технический директор АО "КТК"

 К.Ю. Юренков
« ____ » ____ 2024г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на выполнение работ по ремонту здания (весовая), расположенного по
адресу : Новосибирская область, Чистоозерный район, рабочий поселок
Чистоозерное, ул. Химиков, 32

Предмет закупки: Ремонт здания



Новосибирск
2024

РАЗДЕЛ 1. НАИМЕНОВАНИЕ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Выполнение работ по ремонту кровли и стен в здании(весовая), расположенного по адресу : Новосибирская область, Чистоозерный район, рабочий поселок Чистоозерное, ул. Химиков, 32

РАЗДЕЛ 2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ, ОСНОВАНИЕ

Подраздел 2.1 Сведения об объекте, проектной документации, виду, порядку организации выполнения монтажных, пуско-наладочных работ, ремонтных работ при сооружении, модернизации, реконструкции или ремонте объектов строительства и инженерных систем

*Ремонт здания (весовая) с кадастровым (инвентарным) номером 54:29:022701:815 (CNT001178) ООО "НТК" ОСП "Чистоозерный район":
– ремонт кровли и стен*

Подраздел 2.2 Требования к разработке ППР, в случае выполнения монтажных работ по оборудованию и требования к разработке рабочих программ ПНР, в случае выполнения пусконаладочных работ

Требования к необходимости разработки ППР/ рабочих программ ПНР не установлены.

РАЗДЕЛ 3. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКИМ ХАРАКТЕРИСТИКАМ РАБОТ

Подраздел 3.1 Цель проведения работ

Выполнение работ осуществляется с целью устранения течи кровли.

Подраздел 3.2 Объем выполняемых работ

Объем выполняемых работ определен локальным сметным расчетом 19.3-2024-НТК

Подраздел 3.3 Требования к оформлению и составу проекта производства работ (ППР), в случае выполнения монтажных работ и требования к разработке рабочих программ ПНР, в случае выполнения пусконаладочных работ

Оформление ППР, рабочих программ ПНР не требуется.

РАЗДЕЛ 4. ПЕРЕЧЕНЬ ПРОЕКТНОЙ И РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ (ЧЕРТЕЖИ, СМЕТЫ, СПЕЦИФИКАЦИИ ОБОРУДОВАНИЯ, ИЗДЕЛИЙ И МАТЕРИАЛОВ)

№ п/п	Обозначение	№ инвентарный	Наименование	Кол-во листов
1	19.3-2024-НТК		Локальный сметный расчет	15

РАЗДЕЛ 5. МЕСТО ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Новосибирская область, Чистоозерный район, рабочий поселок Чистоозерное, ул. Химиков, 32, здание(весовая),

РАЗДЕЛ 6. ТРЕБОВАНИЯ И УСЛОВИЯ К РАЗРАБОТКЕ ПРИРОДООХРАННЫХ МЕР И МЕРОПРИЯТИЙ

Требования и условия к разработке природоохранных мер и мероприятий не установлены

РАЗДЕЛ 7. СРОК (ИНТЕРВАЛ) ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

Работы должны быть выполнены в период: с момента заключения договора по 30.08.2024г.

Работы должны выполняться в рабочие дни (понедельник, вторник, среда, четверг, пятница), кроме дней, официально объявленных праздничными.

Проведение работ в нерабочие/праздничные дни возможно по согласованию с Заказчиком.

РАЗДЕЛ 8. ТРЕБОВАНИЯ К КАЧЕСТВУ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

Качество выполняемых работ и используемых материалов, должно соответствовать требованиям действующих строительных норм и правил, ГОСТам

Материалы, используемые при проведении работ должны быть новыми (не бывшими в употреблении, ремонте, невосстановленными).

Подрядчик обязан обеспечить высокое качество работ за счет привлечения квалифицированных рабочих, инженерно-технического персонала, имеющего право осуществлять трудовую деятельность на территории Российской Федерации, с необходимыми допусками и разрешениями на выполнение работ. Работы должны выполняться инструментами и оборудованием, отвечающим технологиям выполнения соответствующих видов работ.

В случае повреждения отделки помещений или инженерных систем, произошедших по причине производимых Подрядчиком работ – все работы по восстановлению осуществляются силами и средствами Подрядчика.

РАЗДЕЛ 9. ТРЕБОВАНИЯ К ОСОБЫМ УСЛОВИЯМ РАБОТ

Требования к особым условиям работы не установлены.

РАЗДЕЛ 10. ТРЕБОВАНИЯ К СРОКУ И (ИЛИ) ОБЪЕМУ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГАРАНТИЙ

Гарантийный срок на материалы, оборудование и выполненные работы должен составлять не менее 24 (двадцати четырех) месяцев с даты подписания Сторонами Акта о приемке выполненных работ (форма КС-2), Справки о стоимости выполненных работ и затрат (форма КС-3).

Подрядчик несет ответственность за недостатки (дефекты), обнаруженные в течение гарантийного срока.

Если в течение гарантийного срока выявится, что качество выполненных работ, материалов и/или установленного оборудования не соответствует требованиям СНиП, технической и нормативно-технической документации, Заказчик письменно направляет Подрядчику требование о безвозмездном устранении недостатков работ в сроки,

установленные в таком требовании.

Гарантийный срок прерывается со дня направления письменного уведомления Подрядчику об обнаружении недостатков и продолжается после их устранения Подрядчиком.

РАЗДЕЛ 11. ТРЕБОВАНИЯ К БЕЗОПАСНОСТИ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ

При организации и проведении работ Подрядчик обязан соблюдать требования нормативных правовых актов, государственных стандартов, санитарных норм и правил:

- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- «Правила противопожарного режима в Российской Федерации», утв. Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 №1479;
- СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве». Часть 1.

Подрядчик при выполнении работ обязан строго соблюдать требования по охране труда, технике безопасности, охране окружающей среды и сохранению зеленых насаждений, а также обязан осуществлять противопожарные мероприятия, мероприятия по предотвращению аварийных ситуаций на Объекте.

Опасные для движения зоны должны быть огорожены и обозначены знаками безопасности и надписями установленной формы в соответствии с требованиями ГОСТ 12.4.026-2015 Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Цвета сигнальные, знаки безопасности и разметка сигнальная. Назначение и правила применения. общие технические требования и характеристики. Методы испытаний. При необходимости должны быть выставлены предупредительные плакаты и сигналы, видимые в любое время суток.

Подрядчику запрещается загромождать на Объекте эвакуационные пути и выходы, в том числе проходы, коридоры, тамбуры, лестничные площадки, марши лестниц, двери, эвакуационные люки, различными материалами, изделиями, оборудованием, производственными отходами, мусором и другими предметами.

РАЗДЕЛ 12. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ РАБОТ И ПОРЯДКУ ПРИЕМКИ

При сдаче-приемке работ Подрядчик передает Заказчику, оформленные и подписанные уполномоченным лицом Подрядчика, следующие отчетные документы:

1. Акт о приемке выполненных работ по унифицированной форме КС-2 в соответствии с условиями Технического задания, которыми фиксируют фактический объем выполненных Подрядчиком работ, а также на основании локального сметного расчета.

2. Справку о стоимости выполненных работ и затрат по унифицированной форме КС-3.

3. Счет-фактуру, если Подрядчик является плательщиком НДС.

РАЗДЕЛ 13. ТРЕБОВАНИЕ К ФОРМЕ ПРЕДСТАВЛЯЕМОЙ ИНФОРМАЦИИ

Подрядчик передает Заказчику отчетные документы в соответствии с разделом 12 настоящего ТЗ на бумажном носителе.

РАЗДЕЛ 14. ТРЕБОВАНИЯ К ТЕХНИЧЕСКОМУ ОБУЧЕНИЮ ПЕРСОНАЛА ЗАКАЗЧИКА

Требования не установлены.

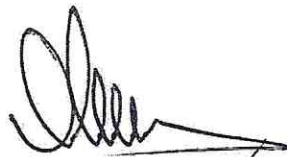
РАЗДЕЛ 15. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИНЯТЫХ СОКРАЩЕНИЙ

№ п/п	Сокращение	Расшифровка сокращения
1	Заказчик	ООО "НТК"
2	Подрядчик	Юридическое или физическое лицо, которое обязуется выполнить работы Заказчику в соответствии с заключенным договором возмездного выполнения работ
3	Объект	Здание (весовая), расположенное по адресу: Новосибирская область, Чистоозерный район, рабочий поселок Чистоозерное, ул. Химиков, 32
4	ППР	Проект производства работ
5	ПНР	Пусконаладочные работы
6	СанПиН	Санитарно-эпидемиологические правила и нормы
7	СП	Свод правил
8	СНиП	Строительные нормы и правила
9	ГОСТ	Государственный стандарт
10	РФ	Российская Федерация
11	ТЗ	Техническое задание

РАЗДЕЛ 16. ПЕРЕЧЕНЬ ПРИЛОЖЕНИЙ

Номер приложения	Наименование приложения	Номер страницы
1	Локально-сметный расчет 19.3-2024-НТК	

Директор ООО "НТК"



О.В. Нам

Помощник по безопасности ООО "НТК"



А.В. Ример

Главный инженер ООО "НТК"



Д.М. Загайнов

Ведущий специалист по тендерной работе ООО "НТК"



Е.А. Фалалеева